

**Товарищество
собственников жилья
«Покровский берег»**

123367, г. Москва, ул. Береговая, д. 4 корп. 3, т.(495)585-04-06
tsgpokrb@yandex.ru

**ПРОТОКОЛ №2
заседания Правления
Товарищества собственников жилья «Покровский берег»**

г. Москва

«27» мая 2026 года

Заседание Правления проходит в помещении офиса ТСЖ «Покровский берег» по адресу: Москва, ул. Береговая, д.4, корп.5 в период времени с «18» часов «00» минут до «19» часов «00» минут.

Заседание Правления созвано по инициативе членов Правления ТСЖ «Покровский берег».

На заседании Правления присутствуют следующие члены Правления лично: Буробин В.Н., Герман Н.Р., Гомес И.А., Сухой С.В., Карташова О.А., Мартиросян С.Г., Овсянников С.В., Рыжов С.Н., Чулкова М.А., Третьяков Л.В., Бартельс А.А.

удаленно (посредством ВКС): -

Таким образом, на заседании Правления присутствуют 11 из 11 членов Правления. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Протокол заседания ведет Лосева О.Ю.

Повестка дня заседания Правления:

1. Утверждение отчета Правления о работе и исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2025 год.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Покровский берег" за 2025 год.
3. Утверждение отчета аудитора за 2025 год.
4. Назначение даты очередного общего собрания членов ТСЖ.
5. Рассмотрение и утверждение повестки дня очередного общего собрания Членов ТСЖ.

1. По первому вопросу повестки дня выступил председатель Правления Рыжов С.Н., представил на обозрение отчет Правления о работе и исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2025 год.

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить отчет Правления о работе и исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2025 год.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	—
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—

По первому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить отчет Правления о работе и исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2025 год.

- По второму вопросу повестки дня выступил член Ревизионной комиссии Засимов В.Л., представил для ознакомления отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Покровский берег" за 2025 год.

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Покровский берег" за 2025 год.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	—
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—

По второму вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Покровский берег" за 2025 год.

- По третьему вопросу повестки дня выступил главный бухгалтер Митяева Е.В., которая представила для ознакомления отчет аудитора за 2025 год.

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить отчет аудитора за 2025 год.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	—
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—

По третьему вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить отчет аудитора за 2025 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания выступил председатель Правления Рыжов С.Н. с предложением назначить временем проведения очередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег» в очно-заочной форме период с 12:00 «08» июня 2026 года по 12:00 «25» июня 2026 года.

На голосование поставлен вопрос:

Назначить временем проведения очередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег» в очно-заочной форме период с 12:00 «08» июня 2026 года по 12:00 «25» июня 2026 года.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	-
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-

По четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Назначить временем проведения очередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег» в очно-заочной форме период с 12:00 «08» июня 2026 года по 12:00 «25» июня 2026 года.

5. По пятому вопросу повестки дня собрания выступил член Правления Рыжов С.Н. и предложил следующий перечень вопросов для вынесения на общее очередное собрание членов ТСЖ «Покровский берег»:

1. Избрание председателя общего собрания членов ТСЖ в лице Рыжова С.Н.;
2. Избрание секретаря общего собрания членов ТСЖ в лице Митяевой Е.В.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ в лице Засимова В.Л.; Карташовой О.А.; Лосевой О.Ю.
4. Утверждение отчета Правления ТСЖ "Покровский берег" о работе и исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2025 год.
5. Утверждение заключения ревизионной комиссии по финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Покровский берег" за 2025 год;
6. Утверждение отчета аудитора за 2025 год;

На голосование поставлен вопрос:

Внесение вопроса об избрании председателя общего собрания членов ТСЖ в лице Рыжова С.Н. в повестку дня общего собрания.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	—
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—

Решение: Внести вопрос в повестку дня очередного общего собрания членов ТСЖ об избрании председателя общего собрания членов ТСЖ в лице Рыжова С.Н.

На голосование поставлен вопрос:

Внесение вопроса об избрании секретаря общего собрания членов ТСЖ в лице Митяевой Е.В.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	—
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—

Решение: Внести вопрос в повестку дня очередного общего собрания членов ТСЖ об избрании секретаря общего собрания членов ТСЖ в лице Митяевой Е.В.

На голосование поставлен вопрос: Внесение вопроса об избрании счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ в лице Засимова В.Л., Карташовой О.А., Лосевой О.Ю.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	—
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—

Решение: Внести вопрос в повестку дня очередного общего собрания членов ТСЖ об избрании счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ в лице Засимова В.Л., Карташовой О.А., Лосевой О.Ю.

На голосование поставлен вопрос: Внесение вопроса об утверждении отчета Правления ТСЖ "Покровский берег" о работе и исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2025 год.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
-------------------------	---

«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	-
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-

Решение: Внести вопрос в повестку дня очередного общего собрания членов ТСЖ об утверждении отчета Правления ТСЖ "Покровский берег" о работе и исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2025 год.

На голосование поставлен вопрос: Внесение вопроса об утверждении заключения ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Покровский берег" за 2025 год.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	-
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-

Решение: Внести вопрос в повестку дня очередного общего собрания членов ТСЖ об утверждении заключения ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Покровский берег" за 2025 год.

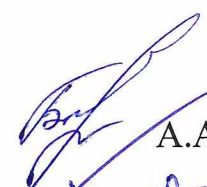
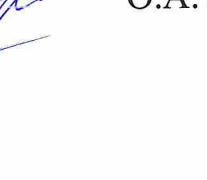
На голосование поставлен вопрос: Внесение вопроса об утверждении отчета аудитора за 2025 год.

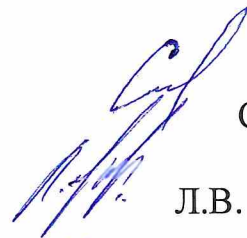
Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	//
«ПРОТИВ»	-
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-

Решение: Внести вопрос в повестку дня очередного общего собрания членов ТСЖ об утверждении отчета аудитора за 2025 год.

Члены Правления
ТСЖ «Покровский берег»:

 А.А. Бартельс
 В.Н. Буробин
 Н.Р. Герман
 И.А. Гомес
 О.А. Карташова



С.В. Сухой



Л.В. Третьяков



С.Г. Мартиросян



С.В. Овсянников



М.А. Чулкова



Председатель Правления

С.Н. Рыжов